**Сообщение**

**о возможном установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации (ЗК РФ) Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга информирует о рассмотрения ходатайства об установлении публичного сервитута и возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков согласно схеме расположения границ публичного сервитута:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Адрес или местоположение участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут | Площадь земельного участка в отношении которого испрашивается публичный сервитут (кв.м) | Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут\* | Вид права | Цель, для которой устанавливается публичный сервитут |
| 1 | г.Санкт-Петербург, улица Обручевых, дом 5, корпус 3, литера А | 28 005 | 78:10:0005210:49 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 2 | Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Академическое, улица Обручевых, участок 9 | 3 326 | 78:10:0005210:10007 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 3 | г.Санкт-Петербург, улица Обручевых, дом 7, литера А | 15 646 | 78:10:0005210:38 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 4 | г.Санкт-Петербург, проспект Науки, участок 1, (юго-западнее дома 17, корпус 2, литера А по проспекту Науки) | 26 691 | 78:10:0005210:9149 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 5 | г.Санкт-Петербург, улица Обручевых, дом 9, литера Ж | 16 860 | 78:10:0005210:52 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 6 | г.Санкт-Петербург, улица Обручевых, дом 9, литера Д | 2 625 | 78:10:0005210:53 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 7 | г.Санкт-Петербург, улица Обручевых, дом 9, литера Б | 7 528 | 78:10:0005210:4 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 8 | г.Санкт-Петербург, улица Обручевых, дом 9, ( ) | 2 091 | 78:10:0005210:35 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 9 | г.Санкт-Петербург, проспект Науки, участок 4, (северо-восточнее дома 9, литера Б по улице Обручевых) | 85 | 78:10:0005210:1068 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 10 | г.Санкт-Петербург, проспект Науки, участок 2, (северо-восточнее дома 9, литера Б по улице Обручевых) | 1750 | 78:10:0005210:1052 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 11 | Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Академическое, улица Вавиловых, участок 14, (местоположение: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Академическое, улица Вавиловых, участок 14, (Вавиловский сквер на ул. Вавиловых от пр. Науки до ул. Академика Байкова; ЗНОП № 4185) | 13 498 | 78:10:0521601:6022 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 12 | г.Санкт-Петербург, проспект Науки, дом 4, корпус 1, литера А | 6 192 | 78:10:0521601:5788 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 13 | г.Санкт-Петербург, улица Вавиловых, дом 4, корпус 1, литера В | 4 096 | 78:10:0521601:17 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 14 | Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Академическое, улица Вавиловых, участок 15 | 3 058 | 78:10:0521601:5799 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 15 | Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Академическое, улица Вавиловых, участок 16 | 14 739 | 78:10:0521601:5809 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 16 | г.Санкт-Петербург, улица Вавиловых, участок 1, (южнее дома 6, корпус 1, литера А по улице Вавиловых) | 920 | 78:10:0521601:26 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 17 | г.Санкт-Петербург, электросеть 110 кВ Калининского и Красногвардейского районов, литера А, (участок ВЛ 110 кВ Муринская-3, опора 62) | 30 | 78:10:0521601:5790 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 18 | Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Академическое, улица Вавиловых, участок 17 | 3 581 | 78:10:0521601:5801 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 19 | г.Санкт-Петербург, улица Вавиловых, дом 8, корпус 1, литера В | 3 860 | 78:10:0521601:5793 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 20 | Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Академическое, улица Вавиловых, участок 18 | 5 039 | 78:10:0521601:5800 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 21 | г.Санкт-Петербург, улица Вавиловых, участок 1, (южнее дома 10, корпус 1, литера А по улице Вавиловых) | 1 234 | 78:10:0521601:24 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 22 | Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Академическое, улица Вавиловых, участок 19, (местоположение: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Академическое, улица Вавиловых, участок 19, (Вавиловский сквер на улице Вавиловых от проспекта Науки до улицы Академика Байкова: ЗНОП № 4185) | 6 622 | 78:10:0521601:6023 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 23 | г.Санкт-Петербург, улица Вавиловых, участок 2, (юго-восточнее дома 10, корпус 1, литера А по улице Вавиловых) | 150 | 78:10:0521601:1031 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 24 | Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Академическое, улица Вавиловых, участок 20, (местоположение: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Академическое, улица Вавиловых, участок 20, (Вавиловский сквер на ул. Вавиловых от пр. Науки до ул. Академика Байкова; ЗНОП № 4185) | 9 610 | 78:10:0521601:6024 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 25 | г.Санкт-Петербург, улица Вавиловых, дом 12, литера А | 25 725 | 78:10:0521601:14 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 26 | г.Санкт-Петербург, улица Вавиловых, дом 14, литера А | 92 139 | 78:10:0005213:9 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 27 | г.Санкт-Петербург, электросеть 110 кВ Калининского и Красногвардейского районов, литера А, (участок ВЛ 110 кВ Муринская-3, опора 60) | 31 | 78:10:0005213:81 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 28 | г.Санкт-Петербург, Северный проспект, дом 44, (участок 2) | 31 477 | 78:10:0555801:1007 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 29 | г.Санкт-Петербург, электросеть 110 кВ Выборгского и Калининского районов, литера А, (участок ВЛ 110 кВ ОЛ Муринская-3, опора № 1/56) | 76 | 78:10:0555801:24 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 30 | г.Санкт-Петербург, Северный проспект, дом 44, (участок 3) | 32 672 | 78:10:0555801:1008 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 31 | г.Санкт-Петербург, электросеть 110 кВ Калининского района, литера В, (участок ВЛ 110 кВ Муринская-5, опора №3) | 62 | 78:10:0555801:28 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 32 | г.Санкт-Петербург, Муринский парк, участок 6, (от Светлановского пр. до Гражданского пр.; ЗНОП №4102) | 129 630 | 78:10:0555801:1051 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 33 | г.Санкт-Петербург, Северный проспект, участок 1, (напротив дома 61, корпус 1 по Северному проспекту) | 4 972 | 78:10:0555801:1009 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 34 | Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Академическое, Гражданский проспект, участок 202 | 17 905 | 78:10:0555801:1054 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 35 | г.Санкт-Петербург, Северный проспект, участок 1, (южнее дома 62, литера А по Северному проспекту) | 3 812 | 78:10:0555801:1050 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 36 | г.Санкт-Петербург, Северная площадь, дом 2, литера А | 9 317 | 78:10:0555801:19 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 37 | г.Санкт-Петербург, Северный проспект, участок 1, (напротив дома 73, корпус 1 по Северному проспекту) | 5 095 | 78:10:0555701:1016 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |
| 38 | г. Санкт-Петербург, ВЛ 220 кВ Северная ТЭЦ 21 – Восточная, (опора 26) г.Санкт-Петербург, Северный проспект, участок 2, (в створе улицы Софьи Ковалевской) | 1700 | 78:10:0555701:1028 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Размещение объектов электросетевого хозяйства |

\*согласно схеме расположения границ публичного сервитута

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Разработка документов по планировке территории не требуется.

Ходатайство подано Публичным акционерным обществом «Россети Ленэнерго» для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства – «Линейное сооружение – ВЛ 110 кВ Муринская-3» кадастровый номер 0:0:0:1023, находящегося в собственности ПАО «Россети Ленэнерго» (ИНН 7803002209, ОГРН 1027809170300).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута на личном приеме в Агентстве имущественных отношений Восточного направления Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга» по адресу: 190068, Санкт-Петербург, Садовая ул., д. 55-57, лит. А (3 этаж), приемные часы: вторник и четверг: с 10.00 до 17.45, перерыв с 12-30 до 13-20. Записаться на личный прием можно по справочному телефону ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»: (812) 576-22-88.

Информация о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещена на официальном сайте Комитета Имущественных отношений Санкт-Петербурга: <https://www.commim.spb.ru/>

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости,
в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного [подпунктом
1 пункта 3](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357290/59b8312991e16f84637a5fc21a30d3edea8500bc/#dst2085) ст. 39.42 ЗК РФ, подают в Комитет имущественных отношений
Санкт-Петербурга заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки
с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) через ящик для корреспонденции, расположенный в открытой информационной зоне 1 этажа АДК «Невская Ратуша» по адресу: 191144, Санкт-Петербург, Новгородская ул., д. 20, литера А, либо почтовым отправлением по указанному адресу.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.