Росреестр
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Росреестр Петербурга: статистические результаты за девять месяцев 2026 года

Управление Росреестра по Санкт-Петербургу подвело итоги деятельности по основным показателям учетно-регистрационной сферы за девять месяцев 2026 года.

В сентябре 2026 года ипотеки зарегистрировано **12 787** (в августе - 9 358). Всего за девять месяцев – 93 636, что на 16% выше этого же периода 2025 года (80 758).

Количество зарегистрированных в сентябре 2026 года прав собственности в отношении объектов жилищного фонда на основании договоров купли-продажи/мены составило – **9 063** (в августе - 8 176). С января по сентябрь 2026 года – 74 259, что на 8% выше этого же периода прошлого года (68 738).

Общее количество зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве в сентябре 2026 –**3 905** (в августе - 3 377). С января по сентябрь 2026 года – 29 233, что на 4% ниже этого же периода прошлого года (30 497).

Заместитель руководителя Управления Росреестра по Санкт-Петербургу **Екатерина Кондрашева** подчеркивает:

«Основные показатели рынка недвижимости в сентябре подросли в сравнении с прошлым месяцем: ипотека - на 37%, ДДУ - на 16%, купля-продажа квартир - на 11%. Осень началась бодро».

Исполнительный директор Ассоциации риелторов Санкт-Петербурга и Ленинградской области, член Общественного совета при Управлении Росреестра по Санкт-Петербургу **Александр Мошнов** отмечает:

«Как правило, осенью и в конце года, мы отмечаем оживление на рынке недвижимости. Это всегда горячее время и для риелторов, и для специалистов Росреестра. В течение года средний срок оформления прав собственности составил полтора дня. Такая оперативная работа регистрационных органов – результат сочетания высокого профессионализма и ответственности сотрудников, а также цифровых технологий, применяемых ведомством».

Наши новости в МАКС

Материал подготовлен Управлением Росреестра по Санкт-Петербургу:
8 (812) 654-64-30
pr@gbr.ru
78press_rosreestr@mail.ru